



Curriculum Vitae

INFORMAȚII PERSONALE

Ionașcu Elena



Sexul F | Data nașterii 10/11/1992 | Naționalitatea Română

LOCUL DE MUNCA PENTRU
CARE SE CANDIDEAZĂ**Asistent universitar, poziția 23**

Academia de Studii Economice din București
Facultatea de Contabilitate și Informatică de Gestiune
Departamentul de Analiză și Evaluare Economico-financiară

EXPERIENȚA PROFESIONALĂ

Octombrie 2019 - prezent

Cercetător științific**Asistent editor Revista de Evaluare/The Valuation Journal****IROVAL – Cercetări în Evaluare S.R.L.**

Str. Scărlătescu nr. 7, Sector 1, București, 011158

<https://reval.iroval.ro/>

- Activități de cercetare științifică în evaluarea proprietăților imobiliare și întreprinderilor

Sectorul de activitate Cercetare-dezvoltare în științe economice și sociale

Septembrie 2020 - prezent

Cadru didactic asociat doctor**Departamentul de Analiză și Evaluare Economico – financiară****Facultatea de Contabilitate și Informatică de Gestiune****Academia de Studii Economice din București**

Str. Piața Romană, nr. 6, Sector 1, București, 010374

<https://ciq.ase.ro/>

- Activități didactice în cadrul orelor de seminar la disciplinele *Introducere în analiză economică – financiară*, *Analiză economico-financiară*, *Analiză economico-financiară fundamentală*, *Evaluarea întreprinderii*

Sectorul de activitate Învățământ superior

Octombrie 2017 – Iulie 2019

Asistent universitar colaborator**Universitatea „Alexandru Ioan Cuza” din Iași**

Facultatea de Economie și Administrarea Afacerilor

Departamentul Contabilitate, Informatică Economică și Statistică

<http://www.feaa.uaic.ro/>

- Activități didactice în cadrul orelor de seminar la disciplina *Gestiunea financiar – contabilă a întreprinderii*

Sectorul de activitate Învățământ superior

Noiembrie 2014 – Decembrie 2017

Şef birou

IPSOS Romania

Bd. Splaiul Independenței, nr. 319, Clădirea *Atrium House*, parter, Sector 6, București, România
Punct de lucru Iași

<https://www.ipsos.com>

- Administrarea biroului de cercetare de piață; coordonarea și orientarea echipei spre realizarea proiectelor în perioada activă; recrutarea operatorilor; organizarea și efectuarea *training*-urilor la angajare și pe parcursul activității; activitate de suport pentru agenți

Sectorul de activitate Cercetare de piață

EDUCAȚIE ȘI FORMARE

Februarie 2021 – Prezent

Curs de formare profesională în *Evaluarea întreprinderilor și activelor necorporale (EI)*

Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România (ANEVAR)

<http://site2.anevar.ro/>

Evaluarea întreprinderilor și activelor necorporale

Octombrie 2016 – Februarie 2020

Studii doctorale în Științe Economice, Domeniul Contabilitate

Nivelul 8

Asimetria informațională și transparența investițională pe piața imobiliară
Summa Cum Laude (calificativul Excelent)

Premiul de excelență pentru performanțe academice deosebite

Universitatea „Alexandru Ioan Cuza” din Iași

Școala Doctorală de Economie și Administrarea Afacerilor (SDEAA)

<http://sdeaa.feaa.uaic.ro/>

- Studiul proprietăților și piețelor imobiliare
- Raportarea non-financiară
- Metodologia cercetării
- Metode de analiză cantitativă și calitativă a datelor

Octombrie 2018 – Iunie 2019

Modulul psihopedagogic – Nivelurile I și II (Aprofundare)

Universitatea „Alexandru Ioan Cuza” din Iași

Departamentul pentru Pregătirea Personalului Didactic

<https://www.psih.uaic.ro/organizare/dppd/>

- Pedagogie
- Psihologia educației
- Managementul clasei de elevi
- Didactica specializării
- Psihopedagogia adolescenților și adulților
- Consiliere și orientare

Martie 2018 – Iunie 2018

Stagiu de studiu Erasmus

Universitatea din Alicante, Spania

Facultatea de Științe Economice și Afaceri

<https://economicas.ua.es/en/>

- Cercetare în domeniul imobiliar

Martie 2017 – Noiembrie 2017

Curs de formare profesională în *Evaluarea proprietăților imobiliare (EPI)*

Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România (ANEVAR)

<http://site2.anevar.ro/>

- Evaluarea bunurilor imobiliare

Octombrie 2014 – Iunie 2016

Master în Economie

Nivelul 7

Programul de studiu: *Contabilitate, Diagnostic și Evaluare*

Șef promoție 2014 – 2016

Universitatea „Alexandru Ioan Cuza” din Iași

Facultatea de Economie și Administrarea Afacerilor

<http://www.feaa.uaic.ro/>

- Analiză economico-financiară aprofundată
- Diagnostic în scopul evaluării
- Evaluarea întreprinderilor
- IAS/IFRS
- Audit financiar
- Expertize contabile

Octombrie 2011 – Iunie 2014

Licențiat în Științe Economice

Nivelul 6

Domeniul de studii: Contabilitate

Programul de studiu: *Contabilitate și informatică de gestiune*

Șef promoție 2011 – 2014

Premiul Cel mai bun student al Facultății de Științe Economice 2011 – 2014

Universitatea „Vasile Alecsandri” din Bacău

Facultatea de Științe Economice

<http://www.ub.ro/fsec/>

- Analiză economico-financiară
- Contabilitate financiară
- Contabilitate aprofundată
- Gestiune financiară
- Contabilitate consolidată
- Finanțe publice
- Economie

COMPETENTE PERSONALE

Limba maternă

Limba română

Alte limbi străine cunoscute

	INTELEGERE		VORBIRE		SCRIERE
	Ascultare	Citare	Participare la conversație	Discurs oral	
Limba engleză	B2	B2	B2	B2	B2
Limba italiană	A2	A2	A2	A2	A2
Limba rusă	B2	B2	B1	B1	B1

Niveluri: A1/A2: Utilizator elementar - B1/B2: Utilizator independent - C1/C2: Utilizator experimentat
[Cadrul european comun de referință pentru limbi străine](#)

Competențe de comunicare

Gândirea critică, comunicarea interculturală, relaționarea, competențe dobândite prin participarea la dezbateri studențești, sesiuni de comunicări științifice, evenimente socio-culturale, activități pedagogice, cercetare de piață.

Competențe organizaționale/manageriale

- leadership (am coordonat timp de 3 ani o echipă de 30 de angajați);
- gândire creativă și personalitate dinamică (implicare în activități sociale, culturale, coordonare de proiecte studențești, voluntariat);
- orientare spre rezultate și spirit de echipă (coordonare proiecte);
- persoană cu inițiativă, orientată spre cunoaștere și dezvoltare personală (stagii de practică, competiții, realizare de lucrări științifice);
- capacitate de analiză, sinteză și rezolvare de probleme.

Competență digitală

AUTOEVALUARE				
Procesarea informației	Comunicare	Creare de conținut	Securitate	Rezolvarea de probleme
Independent	Experimentat	Independent	Independent	Independent

Niveluri: Utilizator elementar - Utilizator independent - Utilizator experimentat
Competențele digitale - Grilă de auto-evaluare

Bune cunoștințe de utilizare: Microsoft Office, Stata, Eviews, NVivo, Atlas

Alte competențe

- Gestionarea eficientă a timpului și a informației;
- Păstrarea rezilienței;
- Gestionarea propriului proces de învățare și a carierei.

Permis de conducere

Categoria B

INFORMATII SUPLIMENTARE

Conferințe

Ionașcu, E. (2020), „Romanian housing market before and during the COVID-19 pandemic”, *International Conference on Economics and Social Sciences (icESS)*, 15-16 Octombrie 2020, București, România (<https://icess.ase.ro/>).

Ionașcu, E. (2020), „Are the recurrent taxes on immovable properties good hedges against housing market volatility? Empirical evidence from EU countries”, *International Conference on European Finance, Business and Regulation (EUFIRE)*, 15 Mai 2020, Iași, România (<http://eufire.uaic.ro/wp-content/uploads/2020/05/programabstracts-EUFIRE2020-1.pdf>).

Ionașcu, E. și Anghel, I. (2020), „Improvement of the real estate transparency through digitalisation”, *14th International Conference on Business Excellence Business Revolution in the Digital Era*, ediția a XIV-a, București, România (https://mcusercontent.com/bfbde2f43698f4866036ace87/files/c3844c05-0911-4bb0-9304-230c2a5730a5/ICBE_2020_Agenda.pdf).

Ionașcu, E. și Mironiuc, M. (2019), „Analysis of real estate companies participation in sustainable development – from promises to reality”, *Globalization and Higher Education in Economic and Business Administration (GEBA)*, ediția a XI-a, Iași, România (<http://www.fcaa.uaic.ro/geba/programme.pdf>).

Ionașcu, E. (2019), „Towards more transparency in the real estate sector through sustainability reporting”, *Annual European Real Estate Society (ERES) Conference*, ediția a XXVI-a, Cergy-Pontoise, Franța (<http://eres-2019.essec.edu/>).

Ionașcu, E., Mironiuc, M., Țaran, A. și Huian, C.M. (2019), „The reflection of the sustainability dimensions in the residential real estate prices”, *Annual European Real Estate Society (ERES) Conference*, ediția a XXVI-a, Cergy-Pontoise, Franța (<http://eres-2019.essec.edu/>).

Ionașcu, E. (2019), „The dynamic relationship between the residential real estate markets, macro-economy and institutional development: evidence from EU countries”, *EURINT International Conference: European Union's structural challenges: the way forward*, ediția a VIII-a, Iași, România (<https://eurint.uaic.ro/eurint2019.htm>).

Ionașcu, E. și Mironiuc, M. (2019), „Dimensiunile sustenabilității în relație cu dinamica proprietăților rezidențiale”, *SRAEF #45: A 45-a întâlnire a cadrelor didactice și de cercetare care predau disciplinele de analiză și evaluare economico-financiară*, ediția a XLV-a, București, România.

Anghel, I., Șipoș, C., Mironiuc, M. și **Ionașcu, E.** (2018), „Macroeconomic determinants of real estate prices. Evidences and lessons from European countries”, *Annual European Real Estate Society (ERES) Conference*, ediția a XXV-a, Reading, Marea Britanie (<http://www.reading.ac.uk/eres-conference/eres-about-eres.aspx>).

Mironiuc, M. și **Ionașcu, E.** (2017), „Convergențe și divergențe pe piețele rezidențiale din centrul și estul Europei”, *Conferința Științifică Internațională „Analiza Economico-financiară în contextul raportării integrate: paradigme educaționale și provocări profesionale”*, Chișinău, Republica Moldova.

Ionașcu, E. (2017), „Variation in house price developments and home ownership rates in CEE countries: a theoretical and empirical investigation”, *EURINT International Conference: European Union at crossroads: building resilience in times of change*, ediția a VI-a, Iași, România (<https://eurint.uaic.ro/eurint2017.htm>).

Citări Ionașcu, E., Mironiuc, M., Anghel, I. și Huian, M.C.; *The involvement of real estate companies in sustainable development – an analysis from the SDGs reporting perspective*; Sustainability, 12(3), 798, 2020; IF (2019) 2,576; Baze de date: Web of Science (Clarivate Analytics), Scopus, DOAJ, RePEc etc.; ISSN: 2071-1050; DOI: <https://doi.org/10.3390/su12030798>.

1. Nichita, E.M., Nechita, E., Manea, C.L., Manea, D. și Irimescu, A.-M.; *Reporting on sustainable development goals. A score-based approach with company-level evidence from Central-Eastern Europe economies*; Journal of Accounting and Management Information Systems; 19(3), 2020, 502-542; Baze de date: EBSCO, ProQuest, RePEc, ERIH Plus, CEEOL etc.; URL: <http://online-cig.ase.ro/cig/papers.aspx?idc=61932>;
2. Stanojevic, S.; *Embracing sustainability in the drive from ordinary to outstanding: case examples from Emirates, Jumeirah and Rotana*; Worldwide Hospitality and Tourism Themes, 2020; Baze de date: Web of Science (Clarivate Analytics) etc.; ISSN: 1755-4217; DOI: <https://doi.org/10.1108/WHATT-06-2020-0050>;
3. Nechita, E., Manea, C.L., Nichita, E.-M., Irimescu, A.-M., Manea, D.; *Is financial information influencing the reporting on SDGs? Empirical evidence from Central and Eastern European Chemical Companies*; Sustainability, 12(21), 9251, 2020; Baze de date: Baze de date: Web of Science (Clarivate Analytics); Scopus, DOAJ, RePEc etc.; ISSN: 2071-1050; DOI: <https://doi.org/10.3390/su12219251>;
4. Dicu, R.M., Robu, I.-B., Aevoae, G.-M. și Mardiros, D.-N.; *Rethinking the role of M&As in promoting sustainable development: empirical evidence regarding the relation between the audit opinion and the sustainabled performance of the Romanian target companies*; Sustainability, 12(20), 8622, 2020; Baze de date: Baze de date: Web of Science (Clarivate Analytics); Scopus, DOAJ, RePEc etc.; ISSN: 2071-1050; DOI: <https://doi.org/10.3390/su12208622>.

Ionașcu, E., Taltavull de la Paz, P. și Mironiuc, M.; *The relationship between housing prices and market transparency. Evidence from the metropolitan European markets*; Housing, Theory and Society, 27(3), 2019; Baze de date: Web of Science (Clarivate Analytics), GeoBase (Elsevier), ProQuest, Scopus etc.; Factor de impact 2019 – 2,317; ISSN (print) 1403-6096, ISSN (online) 1651-2278; DOI: <https://doi.org/10.1080/14036096.2019.1672577>;

1. Cellmer, R. și Trojanek, R.; *Towards increasing residential market transparency: mapping local housing prices and dynamics*; ISPRS International Journal of Geo-Information, 9(1), 2, 2020; Baze de date: Web of Science (Clarivate Analytics), Scopus, ADJ, DOAJ, etc.; Factor de impact 2019 – 2,239; ISSN 2220-9964; DOI: <https://doi.org/10.3390/ijgi9010002>

Cursuri, Seminare și Workshop-uri

Noiembrie 2020

Webex Web of Science: O imagine de ansamblu pentru normalizarea datelor, organizat de Clarivate Analytics și E-nformation.

Septembrie 2020

Conferința „Teme actuale în evaluare”, organizată de ANEVAR la data de 09.09.2020

Iulie 2020

Conferința „Evaluarea pentru piața de capital din România”, organizată de ANEVAR la data de 08.07.2020

Aprilie 2019

Webex Clarivate Analytics: Unde să publici: utilizarea Journal Impact Factor, organizat de Clarivate Analytics și E-nformation.

Decembrie 2018

Webex Online Clarivate Analytics: Instrumente analitice și metrici de citare pentru datele Web of Science Core Collection, organizat de Clarivate Analytics și E-nformation.

Noiembrie 2018

Seminar de legislație în domeniul evaluării, organizat de ANEVAR, <http://site2.anevar.ro/>.

Noiembrie 2018, Iași

Workshop „Practici de management al proiectelor europene, antreprenoriat și angajare, organizat de SESYR, Universitatea „Alexandru Ioan Cuza” din Iași, <http://sesyr.feaa.uaic.ro/>.

Octombrie 2018, Iași

Seminar „Evaluarea proprietății imobiliare”, organizat de ANEVAR, <http://site2.anevar.ro/>.

Workshop „Financial stability in Europe. Challenges and perspectives”, organizat de Facultatea de Economie și Administrarea Afacerilor, Universitatea „Alexandru Ioan Cuza” din Iași.

Iulie 2018, București

Workshop on Contemporaneous Research Methods, organizat de Academia de Studii Economice din București; Facultatea de Contabilitate și Informatică de Gestione.

Ianuarie 2018

Webex Online Clarivate Analytics: Aflați cum să dezvoltați o bibliotecă de referințe și să vă gestionați referințele cu EndNote Online”

Octombrie 2017 – Iunie 2018, Iași

Curs „Integrarea antreprenorială și capacitatea de angajare pentru tinerii cercetători în Europa”, organizat de SESYR, Universitatea „Alexandru Ioan Cuza” din Iași, <http://sesyr.feaa.uaic.ro/>.

Curs „Managementul proiectelor europene pentru tinerii cercetători”, organizat de SESYR, Universitatea „Alexandru Ioan Cuza” din Iași, <http://sesyr.feaa.uaic.ro/>.

Martie, 2017, Iași

Seminar „Learn how to get your work published in international journals”, organizat de Wiley Online Library și E-nformation.

Afilieri	2018 – Prezent: Membru titular Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România (ANEVAR) 2018 – Prezent: Membru <i>European Real Estate Society (ERES)</i> , https://www.eres.org/ 2019 – Prezent: Revizor <i>Journal of European Real Estate Society</i> , https://www.emerald.com/insight/publication/issn/1753-9269 . 2020 – Prezent: Revizor <i>The Valuation Journal</i> , https://reval.iroval.ro/ .
Certificări	2018 – Prezent: Evaluator Autorizat ANEVAR, specializarea Evaluarea Proprietății Imobiliare (EPI)
Referințe	Prof. univ. dr. Marilena Mironiuc, conducător de doctorat Universitatea „Alexandru Ioan Cuza” din Iași, România Facultatea de Economie și Administrarea Afacerilor Bd. Carol I, nr. 22, FEAA, B517, Iași, România Telefon: (+40) 232 201454 E-mail: marilena@uaic.ro Prof. univ. dr. Taltavull de la Paz Paloma, coordonator în timpul stagiului Erasmus <i>University of Alicante</i> <i>Faculty of Economics & Business Sciences</i> <i>Department of Applied Economic Analysis</i> <i>Apdo. 99, E-03080 Alicante, Spania</i> Telefon: (+96) 5909693 E-mail: paloma@ua.es

ANEXE

1. Certificat curs de formare profesională în domeniul evaluării „Evaluări de bunuri imobile”;
2. Certificat curs „Integrarea antreprenorială și capacitatea de angajare pentru tinerii cercetători în Europa”;
3. Certificat curs „Managementul proiectelor europene pentru tinerii cercetători”;
4. Certificat workshop „Practici de management al proiectelor europene, antreprenoriat și angajare”
5. Certificate de formare continuă în domeniul evaluării (4 certificate);
6. Certificate de participare la conferințe (10 certificate);
7. Certificat workshop „*Workshop on contemporaneous research methods*”;
8. Certificate de participare la webinare științifice (4 certificate);
9. Certificat workshop „*Financial stability in Europe. Challenges and perspectives*”

Alte documente pot fi solicitate la cerere.

Data completării:
07.06.2021

Semnătura
Ionașcu Elena