

Concurs pentru ocuparea postului de Asistent universitar, poziția 23  
Departamentul: Analiză și Evaluare Economico-financiară,  
Disciplinele: Analiză economico-financiară;  
Analiză economico-financiară fundamentală;  
Evaluarea întreprinderii;  
Analiză economico-financiară în organizațiile agroalimentare și de mediu;  
Introducere în analiză economico-financiară;  
Domeniul Contabilitate,  
post publicat în Monitorul Oficial al României nr. 368 din 06.05.2021

## LISTA DE LUCRĂRI

Candidat: IONAȘCU A. Elena - **Doctor** din 07.04.2020, **Cadru didactic asociat** din 28.09.2020

**1. Lista celor maximum 10 lucrări** considerate de candidat a fi cele mai relevante pentru realizările profesionale proprii, care sunt incluse în format electronic în dosar și care se pot regăsi și în celelalte categorii de lucrări din prezenta listă de lucrări:

1. Mironiuc, M., **Ionașcu, E.**, Huian, M.C. și Țaran, A.; *Reflecting the sustainability dimensions on the residential real estate prices*; Sustainability, 13(5), 2963, 2021; WOS: 000628629300001; Baze de date: Web of Science (Clarivate Analytics), DOAJ, RePEc, GeoBase (Elsevier), Scopus etc.; Factor de Impact 2019 – 2,576; ISSN 2071-1050; DOI: <https://doi.org/10.3390/su13052963>.
2. **Ionașcu, E.**, Mironiuc, M., Anghel, I. și Huian M.C.; *The involvement of real estate companies in sustainable development – an analysis from the SDGs reporting perspective*; Sustainability, 12(3), 798, 2020; WOS: 000519135101005; Baze de date: Web of Science (Clarivate Analytics), DOAJ, RePEc, GeoBase (Elsevier), Scopus etc.; Factor de Impact 2019 – 2,576; ISSN 2071-1050; DOI: <https://doi.org/10.3390/su12030798>.
3. **Ionașcu, E.**, Taltavull de la Paz, P. și Mironiuc, M.; *The relationship between housing prices and market transparency. Evidence from the metropolitan European markets*; Housing, Theory and Society, 38(1), pp. 42-71, 2021 (publicat online 2019); Baze de date: Web of Science (Clarivate Analytics) (în curs de indexare), GeoBase (Elsevier), ProQuest, Scopus etc.; Factor de impact 2019 – 2,317; ISSN (print) 1403-6096, ISSN (online) 1651-2278; DOI: <https://doi.org/10.1080/14036096.2019.1672577>.
4. **Ionașcu, E.**; Proceedings of the 3rd International Conference on Economics and Social Sciences; *Romanian housing market before and during the COVID-19 pandemic*; The 3rd International Conference on Economics and Social Sciences „Innovative models to revive the global economy”, 15-16 octombrie 2020, București; Sciendo; an apariție 2020; pp. 96-105; total pagini 1064; pagini care aparțin candidatului 10; eISBN: 978-83-958150-7-2; ISSN: 2704-6524; DOI: <https://doi.org/10.2478/9788395815072-011>.
5. **Ionașcu, E.**; Conference Proceedings European Finance, Business and Regulation (EUFIRE 2020); *Are the recurrent taxes on immovable properties good hedges against housing market volatility? Empirical evidence from EU countries*; International Conference „European Finance, Business and Regulation”, 15-16 mai 2020, Iași; Editura Universității „Alexandru Ioan Cuza”, editură recunoscută CNCIS; an apariție 2020; pp. 377-397; total pagini 811; pagini care aparțin candidatului 21; volum indexat în Web of Science: Conference Proceedings Citation Index (CPCI); WOS: 000609815300027; ISBN online: 978-606-714-599-2; URL: [http://eufire.uaic.ro/wp-content/uploads/2020/10/EUFIRE\\_2020.pdf](http://eufire.uaic.ro/wp-content/uploads/2020/10/EUFIRE_2020.pdf).
6. **Ionașcu, E.** și Anghel, I.; Proceedings of the International Conference on Business Excellence; *Improvement of the real estate transparency through digitalisation*; The 14<sup>th</sup> International Conference on Business Excellence – Business Revolution in the Digital Era, 11-12 iunie 2020, București; Sciendo; an apariție 2020; 14(1); pp. 371-384; total pagini 1232; pagini care aparțin candidatului 14; Baze de date: Web of Science, DOAJ, EBSCO, ProQuest, RePEc etc.; volum indexat în Web of Science: Conference Proceedings Citation Index (CPCI); WOS: 000556549000036; ISSN 2558-9652; DOI: <https://doi.org/10.2478/picbe-2020-0036>.
7. **Ionașcu, E.**, Mironiuc, M. și Anghel, I.; *Transparența piețelor imobiliare: evidențe conceptuale și empirice/Transparency of real estate markets: conceptual and empirical evidence*; Audit Financiar, 17(154), 2019; pp. 306-326; Baze de date: EBSCO, ProQuest, DOAJ, RePEc, CEEOL; ISSN (print) 1583-5812, ISSN (online) 1844-8801; DOI: 10.20869/AUDITF/2019/154/013, URL: <https://auditfinanciar.cafr.ro/2019/04/28/numarul-154-2-2019/>; <https://ideas.repec.org/a/aud/audfin/v17y2019i154p306.html>.
8. **Ionașcu, E.**, *The dynamic relationship between the residential real estate markets, macro-economy and institutional development: evidence from EU countries*; EURINT, 6, pp. 75-107, 2019; Baze de date: CEEOL, DOAJ, RePEc; ISSN (online) 2393-2384, ISSN-L 2392-8867, URL: [http://cse.uaic.ro/eurint/proceedings/index\\_html\\_files/EURINT\\_2019\\_ION.pdf](http://cse.uaic.ro/eurint/proceedings/index_html_files/EURINT_2019_ION.pdf); <https://ideas.repec.org/a/jes/eurint/y2019v6p75-107.html>.
9. **Ionașcu, E.**; *Accepții și interpretări ale transparenței fluxului informațional în domeniul imobiliar/Meanings and interpretations of the information flow transparency in the real estate field*; Revista de Evaluare/The Valuation Journal, 13(2), pp. 4-47, 2018; Baze de date: EBSCO, RePEc, Ulrich's; ISSN 2668-9693, ISSN-L: 1842-3787; URL: <https://reval.iroval.ro/revista/25/5>; <https://ideas.repec.org/a/vaj/journal/v13y2018i2p5-47.html>.
10. **Ionașcu, E.**, Mironiuc, M. și Anghel, I.; *Dinamica piețelor imobiliare rezidențiale din țările Europei Centrale și de Est: Analiză comparativă/Housing market dynamic in Central and Eastern European countries: a comparative analysis*; Revista de Evaluare/The Valuation Journal, 13(1), 2018; pp. 34-73; Baze de date: EBSCO, RePEc, Ulrich's; ISSN 2668-9693, ISSN-L: 1842-3787; URL: <https://reval.iroval.ro/revista/24/3>; <https://ideas.repec.org/a/vaj/journal/v13y2018i1p35-77.html>.

### 2 Teza(-ele) de doctorat

T1. **Ionașcu, E.**; *Asimetria informațională și transparența investițională pe piața imobiliară*; conducător științific prof. univ. dr. Mironiuc Marilena, Universitatea „Alexandru Ioan Cuza” din Iași, Facultatea de Economie și Administrarea Afacerilor, Școala Doctorală de Economie și Administrarea Afacerilor, Domeniul – Contabilitate, teză susținută publică pe 04 februarie 2020; URL: <http://doctorat.feaa.uaic.ro/Lists/Teze%20publice/DispForm.aspx?ID=94&Source=http%3A%2F%2Fdoctorat%2Efeaa%2Euaic%2Ero%2F&ContentTypeId=0x01040064D07C604BB6A44A9B3B3827F3A6CB70>.

**3 Cărți/cursuri** publicate în edituri recunoscute (Ca1, Ca2 etc.), îndrumare publicate (I1, I2 etc.), capitole publicate în volume colective, capitole teoretice redactate, (D1, D2 etc.), după caz, prin care se aduc contribuții la dezvoltarea activităților didactice/profesionale.  
Ca1. ...

Ca2. ...  
etc.  
I1. ...  
I2. ...  
etc.

**4 Cărți de specialitate** publicate în edituri recunoscute (Cb1, Cb2 etc.), **articole/studii** publicate in extenso în reviste de specialitate de circulație internațională recunoscute (reviste cotate ISI sau indexate în baze de date internaționale specifice domeniului) (Ri1, Ri2 etc.), **articole/studii in extenso** publicate în volumele unor manifestări științifice internaționale recunoscute din țară și din străinătate (cu ISSN/ ISBN) (Vi1, Vi2 etc.), precum și **alte lucrări similare**: articole/studii publicate in extenso în reviste de specialitate de circulație națională recunoscute CNCSIS (Rn1, Rn2 etc.), articole/studii publicate in extenso în volumele unor manifestări științifice naționale (cu ISSN/ISBN) (Vn1, Vn2 etc.), lucrări prezentate la diferite seminarii/expoziții, inovații etc. (E1, E2 etc.), după caz, prin care se aduc contribuții la dezvoltarea domeniului.

**Cb1 Ionașcu, E.** *Asimetria informațională și transparența investițională pe piața imobiliară*, București: Editura Economică, 363 pagini, 2021, ISBN 978-973-709-954-9.

**Ri1 Mironiuc, M., Ionașcu, E., Huian, M.C. și Țaran, A.**; *Reflecting the sustainability dimensions on the residential real estate prices*; Sustainability, 13(5), 2963, 2021; WOS: 000628629300001; Baze de date: Web of Science (Clarivate Analytics), DOAJ, RePEc, GeoBase (Elsevier), Scopus etc.; Factor de Impact 2019 – 2,576; ISSN 2071-1050; DOI: <https://doi.org/10.3390/su13052963>.

**Ri2 Ionașcu, E., Taltavull de la Paz, P. și Mironiuc, M.**; *The relationship between housing prices and market transparency. Evidence from the metropolitan European markets*; Housing, Theory and Society, 38(1), pp. 42-71, 2021 (publicat online 2019); Baze de date: Web of Science (Clarivate Analytics), GeoBase (Elsevier), ProQuest, Scopus etc.; Factor de impact 2019 – 2,317; ISSN (print) 1403-6096, ISSN (online) 1651-2278; DOI: <https://doi.org/10.1080/14036096.2019.1672577>. (în curs de indexare în Web of Science)

**Ri3 Ionașcu, E., Mironiuc, M., Anghel, I. și Huian M.C.**; *The involvement of real estate companies in sustainable development – an analysis from the SDGs reporting perspective*; Sustainability, 12(3), 798, 2020; WOS: 000519135101005; Baze de date: Web of Science (Clarivate Analytics), DOAJ, RePEc, GeoBase (Elsevier), Scopus etc.; Factor de Impact 2019 – 2,576; ISSN 2071-1050; DOI: <https://doi.org/10.3390/su12030798>.

**Ri4 Ionașcu, E.**; *Impactul pandemiei de COVID-19 asupra activității de evaluare a bunurilor în România/The impact of the COVID-19 pandemic on asset valuation in Romania*; Revista de Evaluare/The Valuation Journal, 15(1), pp. 4-21, 2020; Baze de date: EBSCO, RePEc, Ulrich's; ISSN 2668-9693, ISSN-L: 1842-3787; URL: <https://reval.iroval.ro/revista/28>; <https://ideas.repec.org/a/vaj/journal/v15y2020i1p5-21.html>.

**Ri5 Ionașcu, E., Mironiuc, M. și Anghel, I.**; *Transparența piețelor imobiliare: evidențe conceptuale și empirice/Transparency of real estate markets: conceptual and empirical evidence*; Audit Financiar, 17(154), 2019; pp. 306-326; Baze de date: EBSCO, ProQuest, DOAJ, RePEc, CEEOL; ISSN (print) 1583-5812, ISSN (online) 1844-8801; DOI: 10.20869/AUDITF/2019/154/013, URL: <https://auditfinanciar.cafr.ro/2019/04/28/numarul-154-2-2019/>; <https://ideas.repec.org/a/aud/audfin/v17y2019i154p306.html>.

**Ri6 Ionașcu, E.**; *The dynamic relationship between the residential real estate markets, macro-economy and institutional development: evidence from EU countries*; EURINT, 6, pp. 75-107, 2019; Baze de date: CEEOL, DOAJ, RePEc; ISSN (online) 2393-2384, ISSN-L 2392-8867, URL: [http://cse.uaic.ro/eurint/proceedings/index\\_html\\_files/EURINT\\_2019\\_ION.pdf](http://cse.uaic.ro/eurint/proceedings/index_html_files/EURINT_2019_ION.pdf); <https://ideas.repec.org/a/jes/eurint/y2019v6p75-107.html>.

**Ri7 Ionașcu, E.**; *Accepții și interpretări ale transparenței fluxului informațional în domeniul imobiliar/Meanings and interpretations of the information flow transparency in the real estate field*; Revista de Evaluare/The Valuation Journal, 13(2), pp. 4-47, 2018; Baze de date: EBSCO, RePEc, Ulrich's; ISSN 2668-9693, ISSN-L: 1842-3787; URL: <https://reval.iroval.ro/revista/25/5>; <https://ideas.repec.org/a/vaj/journal/v13y2018i2p5-47.html>.

**Ri8 Ionașcu, E., Mironiuc, M. și Anghel, I.**; *Dinamica piețelor imobiliare rezidențiale din țările Europei Centrale și de Est: Analiză comparativă/Housing market dynamic in Central and Eastern European countries: a comparative analysis*; Revista de Evaluare/The Valuation Journal, 13(1), 2018; pp. 34-73; Baze de date: EBSCO, RePEc, Ulrich's; ISSN 2668-9693, ISSN-L: 1842-3787; URL: <https://reval.iroval.ro/revista/24/3>; <https://ideas.repec.org/a/vaj/journal/v13y2018i1p35-77.html>.

**Ri9 Ionașcu, E.**; *The CEE housing markets before, during and after the transition: an overview of property prices and home ownership rates*; CES Working Papers, 9(3), 2017; pp. 377-400; Baze de date: CEEOL, DOAJ, EBSCO, Index Copernicus, ProQuest, RePEc, Ulrich's, World Cat; ISSN 2067-7693; URL: [http://ceswp.uaic.ro/articles/CESWP2017\\_IX3\\_ION.pdf](http://ceswp.uaic.ro/articles/CESWP2017_IX3_ION.pdf); <https://ideas.repec.org/a/jes/wpaper/y2017v9i3p377-400.html>.

**Ri10 Ionașcu, E. și Mironiuc, M.**; *Eficienței pieței imobiliare: abordare epistemologică și conceptuală/Efficient real estate market: epistemological and conceptual approach*; Revista/Journal „ECONOMICA”, 4(102), 2017; pp. 52-60; Baze de date: DOAJ, OAJI, Electronic Journals Library, Universal Impact Factor; ISSN 1810-9136; URL: <http://oaji.net/articles/2017/1425-1519031084.pdf>.

**Vi1 Ionașcu, E.**; *Proceedings of the 3rd International Conference on Economics and Social Sciences; Romanian housing market before and during the COVID-19 pandemic*; The 3rd International Conference on Economics and Social Sciences „Innovative models to revive the global economy”, 15-16 octombrie 2020, București; Sciendo; an apariție 2020; pp. 96-105; total pagini 1064; pagini care aparțin candidatului 10; eISBN: 978-83-958150-7-2; ISSN: 2704-6524; DOI: <https://doi.org/10.2478/9788395815072-011>.

**Vi2 Ionașcu, E.**; *Conference Proceedings European Finance, Business and Regulation (EUFIRE 2020); Are the recurrent taxes on immovable properties good hedges againsts housing market volatility? Empirical evidence from EU countries*; International Conference „European Finance, Business and Regulation”, 15-16 mai 2020, Iași; Editura Universității „Alexandru Ioan Cuza”, editură recunoscută CNCSIS; an apariție 2020; pp. 377-397; total pagini 811; pagini care aparțin candidatului 21; volum indexat în Web of Science: Conference Proceedings Citation Index (CPCI); WOS: 000609815300027; ISBN online: 978-606-714-599-1; URL: [http://eufire.uaic.ro/wp-content/uploads/2020/10/EUFIRE\\_2020.pdf](http://eufire.uaic.ro/wp-content/uploads/2020/10/EUFIRE_2020.pdf).

**Vi3 Ionașcu, E. și Anghel, I.**; *Proceedings of the International Conference on Business Excellence; Improvement of the real estate transparency through digitalisation*; The 14<sup>th</sup> International Conference on Business Excellence – Business Revolution in the Digital Era, 11-12 iunie 2020, București; Sciendo; an apariție 2020; 14(1); pp. 371-384; total pagini 1232; pagini care aparțin candidatului 14; Baze de date: Web of Science, DOAJ, EBSCO, ProQuest, RePEc etc.; volum indexat în Web of Science: Conference Proceedings Citation Index (CPCI); WOS: 000556549000036; ISSN 2558-9652; DOI: <https://doi.org/10.2478/picbe-2020-0036>.

**E1 Ionașcu, E.,** *Towards more transparency in the real estate sector through sustainability reporting*; lucrare prezentată la 26th Annual Conference of the European Real Estate Society (ERES), Cergy-Pontoise Cedex, Franța, 3-6 iulie 2019; URL: <https://eres.architexturez.net/doc/oai-eres-id-eres2019-319>.

**E2 Ionașcu, E.,** Mironiuc, M., Țaran, A. și Huian, M.C., *The reflection of the sustainability dimensions in the residential real estate prices*; lucrare prezentată la 26th Annual Conference of the European Real Estate Society (ERES), Cergy-Pontoise Cedex, Franța, 3-6 iulie 2019; URL: <https://eres.architexturez.net/doc/oai-eres-id-eres2019-345>.

**E3 Anghel, I.,** Sipoș, C., Mironiuc, M. și **Ionașcu, E.,** *Macroeconomic determinants of real estate prices. Evidences and lessons from European countries*; lucrare prezentată la 25th Annual Conference of the European Real Estate Society (ERES), Reading, Marea Britanie, 27-30 iunie 2018; URL: <https://eres.architexturez.net/doc/oai-eres-id-eres2018-189>.

**5. Citări ale lucrărilor publicate:** referința bibliografică a lucrării citate (Ci1, Ci2) și referința / ele bibliografică / e a / ale lucrării care citează (Ci1.1, Ci1.2..., Ci2.1, Ci2.2, etc.)

**Ci1 Ionașcu, E.,** Mironiuc, M., Anghel, I. și Huian M.C.; *The involvement of real estate companies in sustainable development – an analysis from the SDGs reporting perspective*; Sustainability, 12(3), 798, 2020; WOS: 000519135101005; Baze de date: Web of Science (Clarivate Analytics), DOAJ, RePEc, GeoBase (Elsevier), Scopus etc.; Factor de Impact 2019 – 2,576; ISSN 2071-1050; DOI: <https://doi.org/10.3390/su12030798>.

Ci1.1 Nichita, E.M., Nechita, E., Manea, C.L., Manea, D. și Irimescu, A.-M.; *Reporting on sustainable development goals. A score-based approach with company-level evidence from Central-Eastern Europe economies*; Journal of Accounting and Management Information Systems; 19(3), 2020, pp. 502-542; Baze de date: EBSCO, ProQuest, RePEc, ERIH Plus, CEEOL etc.; URL: <http://online-cig.ase.ro/jcig/papers.aspx?idc=61932>;

Ci1.2 Stanojevic, S.; *Embracing sustainability in the drive from ordinary to outstanding: case examples from Emirates, Jumeirah and Rotana*; Worldwide Hospitality and Tourism Themes, 2020; Baze de date: Web of Science (Clarivate Analytics) etc.; ISSN: 1755-4217; DOI: <https://doi.org/10.1108/WHATT-06-2020-0050>;

Ci1.3 Nechita, E., Manea, C.L., Nichita, E.-M., Irimescu, A.-M., Manea, D.; *Is financial information influencing the reporting on SDGs? Empirical evidence from Central and Eastern European Chemical Companies*; Sustainability, 12(21), 9251, 2020; Baze de date: Baze de date: Web of Science (Clarivate Analytics); Scopus, DOAJ, RePEc etc.; Factor de Impact 2019 – 2,576; ISSN: 2071-1050; DOI: <https://doi.org/10.3390/su12219251>;

Ci1.4 Dicu, R.M., Robu, I.-B., Aevoae, G.-M. și Mardiros, D.-N.; *Rethinking the role of M&As in promoting sustainable development: empirical evidence regarding the relation between the audit opinion and the sustained performance of the Romanian target companies*; Sustainability, 12(20), 8622, 2020; Baze de date: Baze de date: Web of Science (Clarivate Analytics); Scopus, DOAJ, RePEc etc.; Factor de Impact 2019 – 2,576; ISSN: 2071-1050; DOI: <https://doi.org/10.3390/su12208622>.

**Ci1 Ionașcu, E.,** Taltavull de la Paz, P. și Mironiuc, M.; *The relationship between housing prices and market transparency. Evidence from the metropolitan European markets*; Housing, Theory and Society, 27(3), 2019; Baze de date: Web of Science (Clarivate Analytics), GeoBase (Elsevier), ProQuest, Scopus etc.; Factor de impact 2019 – 2,317; ISSN (print) 1403-6096, ISSN (online) 1651-2278; DOI: <https://doi.org/10.1080/14036096.2019.1672577>.

Ci1.1 Cellmer, R. și Trojanek, R.; *Towards increasing residential market transparency: mapping local housing prices and dynamics*; ISPRS International Journal of Geo-Information, 9(1), 2, 2020; Baze de date: Web of Science (Clarivate Analytics), Scopus, ADJ, DOAJ, etc.; Factor de impact 2019 – 2,239; ISSN 2220-9964; DOI: <https://doi.org/10.3390/ijgi9010002>.

Notă

- (1) Fiecare lucrare este prezentată, în limba în care a fost publicată/expusă, corespunzător structurii “ I, II, III, IV, V, VI, VII ”, unde: I este indicativul (T1, T2 etc.; Ca1, Ca2 etc.; ...), care se scrie “bold” la lucrările realizate după acordarea ultimului titlu didactic/grad profesional (**Ca1, II** etc., după caz); II - autorii în ordinea din publicație, cu scriere “bold” a **candidatului**; III – *titlul*, scris “italic”; IV - editura sau revista sau manifestarea și/sau alte elemente de localizare, după caz; V - intervalul de pagini din publicație, respectiv, pp ...-..., numărul total de pagini, respectiv, ... pg., sau alte date similare, după caz; VI - anul sau perioada de realizare, după caz.; VII – ISSN (pentru reviste) sau ISBN (pentru cărți, manuale, tratate, volumele unor manifestări științifice, etc).
- (2) În cadrul fiecărui grup de lucrări (Ca1, Ca2 etc.; I1, I2 etc. ; ...), lucrările sunt în ordine invers cronologică.

**Candidat,  
Ionașcu Elena**

.....