



1753680

DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la încetare

Subsemnatul Dumitru E. Valentin-Florentin, având funcția de Prodecan la Academia De Studii Economice, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Vernesti - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2007	1455 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Dumitru Valentin Florentin Dumitru Madalina
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2016	371 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Dumitru Valentin Florentin Dumitru Madalina
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Bolintin-Deal - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2006	2351 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Leth Rodica Dumitru Valentin Florentin

Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Gruu - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2021	538 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Dumitru Valentin Florentin Dumitru Madalina
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Gruu - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2021	500 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Dumitru Valentin Florentin Dumitru Madalina

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2016	245 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Dumitru Valentin Florentin Dumitru Madalina
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Buzau - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2013	82 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Dumitru Madalina Dumitru Valentin Florentin
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Apartament	2007	33 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Dumitru Madalina Dumitru Valentin Florentin
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov	Casă de vacanță	2021	168 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Dumitru Valentin Florentin

Localitate: Gruu - Adresa: [REDACTED]						Dumitru Madalina
--	--	--	--	--	--	---------------------

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Teren Intravilan	01.09.2022	Stoican Lorena-Alexandrina	vanzare	147060 RON

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BCR, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2022	500

BCR, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	1998	4357
BCR, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2019	99352
AlphaBank, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2022	29000
AlphaBank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2022	883
AlphaBank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2022	485

**Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
Actionar minoritar companii listate	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	1	244079 RON
Actionar minoritar companii listate	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	1	2332 EUR
Actionar minoritar companii listate	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	1	24531 USD
Soft Expert SRL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	43	430 RON
FocusNet SRL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	30	300 RON
Soft Expert Business Solutions	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	30	300 RON
Manoloiu Nicolae-Sorin	Împrumuturi acordate în nume personal	2	100000 RON

**Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.*

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Dumitru Valentin	Academia De Studii Economice, Piata Romana	Activitate didactică, proiecte	180480 RON

Dumitru Valentin	alte institutii, Soft Expert SRL	Salariu	4564 RON
1.2. Soț/soție			
Dumitru Madalina	Academia De Studii Economice, Piata Romana	Activitate didactică	100454 RON
Dumitru Madalina	Universitatea 1 Decembrie 1918 Alba Iulia, Alba Iulia	Proiect ERASMUS	1241 RON
Universitatea de Vest	Universitatea De Vest Din Timisoara, Dumitru Madalina	Comisii	585 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
Dumitru Valentin		chirie	15600 RON
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
Dumitru Valentin	Actiuni si parti sociale	Dividende	315919 RON
Dumitru Valentin	Actiuni si parti sociale	Dividende	54 USD
Dumitru Valentin	Actiuni si parti sociale	Dividende	158 EUR
4.2. Soț/soție			
Dumitru Madalina	Actiuni si parti sociale	Dividende	501625 RON
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-

7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Dumitru Victor Dumitru Silviu	Romania	Alocatie bursa	7152 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
29-03-2023	



2744861

DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la numire

Subsemnatul Dumitru E. Valentin-Florentin, având funcția de Expert la Academia De Studii Economice, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Vernesti - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2007	1455 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Dumitru Valentin Florentin Dumitru Madalina
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2016	371 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Dumitru Valentin Florentin Dumitru Madalina
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Bolintin-Deal - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2006	2351 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Dumitru Valentin Florentin Leth Rodica

Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Gruiu - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2021	538 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Dumitru Valentin Florentin Dumitru Madalina
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Gruiu - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2021	500 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Dumitru Madalina Dumitru Valentin Florentin

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2016	245 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Dumitru Valentin Florentin Dumitru Madalina
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Buzau - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2013	82 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Dumitru Valentin Florentin Dumitru Madalina
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Gruiu - Adresa: [REDACTED]	Casă de vacanță	2021	168 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Dumitru Valentin Florentin Dumitru Madalina

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimată
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Teren Intravilan	01.09.2022	Stoican Lorena-Alexandrina	vanzare	147060 RON
Apartament	22.06.2023	Rusan Ruxandra	vanzare	60000 EUR

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BCR, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2022	516
BCR, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	1998	2759
BCR, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2019	10000
AlphaBank, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2022	111283

AlphaBank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2022	72
AlphaBank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2022	21
BCR, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2023	516

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
Actionar minoritar companii listate	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	1	417742 RON
Actionar minoritar companii listate	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	1	2579 EUR
Actionar minoritar companii listate	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	1	32932 USD
Soft Expert SRL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	43	430 RON
FocusNet SRL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	30	300 RON
Soft Expert Business Solutions	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	30	300 RON
Manoloiu Nicolae-Sorin	Împrumuturi acordate în nume personal	2	100000 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Dumitru Valentin	Academia De Studii Economice, Piata Romana	Activitate didactică, proiecte	180480 RON
Dumitru Valentin	alte institutii, Soft Expert SRL	Salariu	4564 RON
1.2. Soț/soție			
Dumitru Madalina	Academia De Studii Economice, Piata	Activitate didactică	100454 RON

	Romana		
Dumitru Madalina	Universitatea 1 Decembrie 1918 Alba Iulia, Alba Iulia	Proiect ERASMUS	1241 RON
Universitatea de Vest	Universitatea De Vest Din Timisoara, Dumitru Madalina	Comisii	585 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
Dumitru Valentin		chirie	15600 RON
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
Dumitru Valentin	Actiuni si parti sociale	Dividende	315919 RON
Dumitru Valentin	Actiuni si parti sociale	Dividende	54 USD
Dumitru Valentin	Actiuni si parti sociale	Dividende	158 EUR
4.2. Soț/soție			
Dumitru Madalina	Actiuni si parti sociale	Dividende	501625 RON
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			

-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Dumitru Victor Dumitru Silviu	Romania	Alocatie bursa	7152 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
05-07-2023	