



4371783

DECLARAȚIE DE AVERE**30 de zile de la numire**

Subsemnata Constantinescu D. Carmen Maria, având funcția de Expert la Academia De Studii Economice, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2016	80 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	CONSTANTIN ESCU FLORIAN CONSTANTIN ESCU CARMEN MARIA
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Tunari - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2010	4000 m2	3/8	Moștenire	CONSTANTIN ESCU TONY CONSTANTIN ESCU ELENA CONSTANTIN ESCU FLORIAN
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Scheia -	Intravilan	2021	162 m2	1/8	Moștenire	LACATUS VIRGINIA CONSTANTIN ESCU CARMEN MARIA

Adresa: ██████████ ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Scheia - Adresa: ██████████ ██████████	Intravilan	2021	313 m2	1/2	Moștenire	LACATUS VIRGINIA CONSTANTIN ESCU CARMEN MARIA
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Tunari - Adresa: ██████████ ██████████ ████	Intravilan	2001	1000 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	CONSTANTIN ESCU FLORIAN
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Tunari - Adresa: ██████████ ██████████ ████	Intravilan	2003	2000 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	CONSTANTIN ESCU FLORIAN
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Sotriile - Adresa: ██████████ ████	Intravilan	2023	950 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	CONSTANTIN ESCU FLORIAN CONSTANTIN ESCU CARMEN MARIA
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Sotriile - Adresa: ██████████ ██████████	Intravilan	2008	7213 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	CONSTANTIN ESCU FLORIAN

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Scheia - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2021	59 m2	1/2	Moștenire	LACATUS VIRGINIA CONSTANTIN ESCU CARMEN MARIA
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Sotriile - Adresa: [REDACTED]	Casă de vacanță	2008	63 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	CONSTANTIN ESCU FLORIAN
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Tunari - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2010	200 m2	3/8	Moștenire	CONSTANTIN ESCU ELENA CONSTANTIN ESCU TONY CONSTANTIN ESCU FLORIAN
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Apartament	1999	55 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	CONSTANTIN ESCU FLORIAN
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Apartament	2016	69 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	CONSTANTIN ESCU CARMEN CONSTANTIN ESCU FLORIAN

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	SKODA FABIA	1	2008	Moștenire
Autoturism	MERCEDES BENZ	1	2003	Contract de vânzare cumpărare
Alt mijloc de transport	SUZUKI SAMURAI	1	1998	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Teren Intravilan	19.12.2023	LACATUS IULIAN IUSTIN	CONTRACT VANZARE CUMPARARE	20000 EUR
Spații comerciale/producție	01.11.2023	SC VAIB SRL	CONTRACT VANZARE CUMPARARE	175000 RON
Autoturism	19.02.2024	GRINCICOV RODICA ELENA	CONTRACT VANZARE CUMPARARE	3500 EUR

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care	Tipul*	Valuta	Deschis în	Sold/valoare la zi
-----------------	--------	--------	------------	--------------------

administrează și adresa acesteia			anul	
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2022	68523.95
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	25000
BANCA COMERCIALA ROMANA, [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2000	725.69

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
CONSTANTINESCU CARMEN MARIA	Academia De Studii Economice, Piața Romană nr.6, Sector 1, București	Activitate didactica-salarii	68241 RON
CONSTANTINESCU CARMEN MARIA	Academia De Studii Economice, Piața Romană nr.6, Sector 1, București	Activitate didactica-tichete vacanță	1450 RON
CONSTANTINESCU CARMEN MARIA	Academia De Studii Economice, Piața Romană nr.6, Sector 1, București	Activitate didactica-cadou copii Craciun	150 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-

1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-

8.3. Copii			
CONSTANTINESCU VLAD MATEI	Agentia de Plati si Inspectie Sociala a Municipiului Bucuresti	ALOCATIE COPII 2-18 ANI	3468 RON
CONSTANTINESCU VLAD MATEI	Scoala Gimnaziala nr.3 Pipera Voluntari	BURSA ȘCOLARĂ	1462 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
30-06-2024	